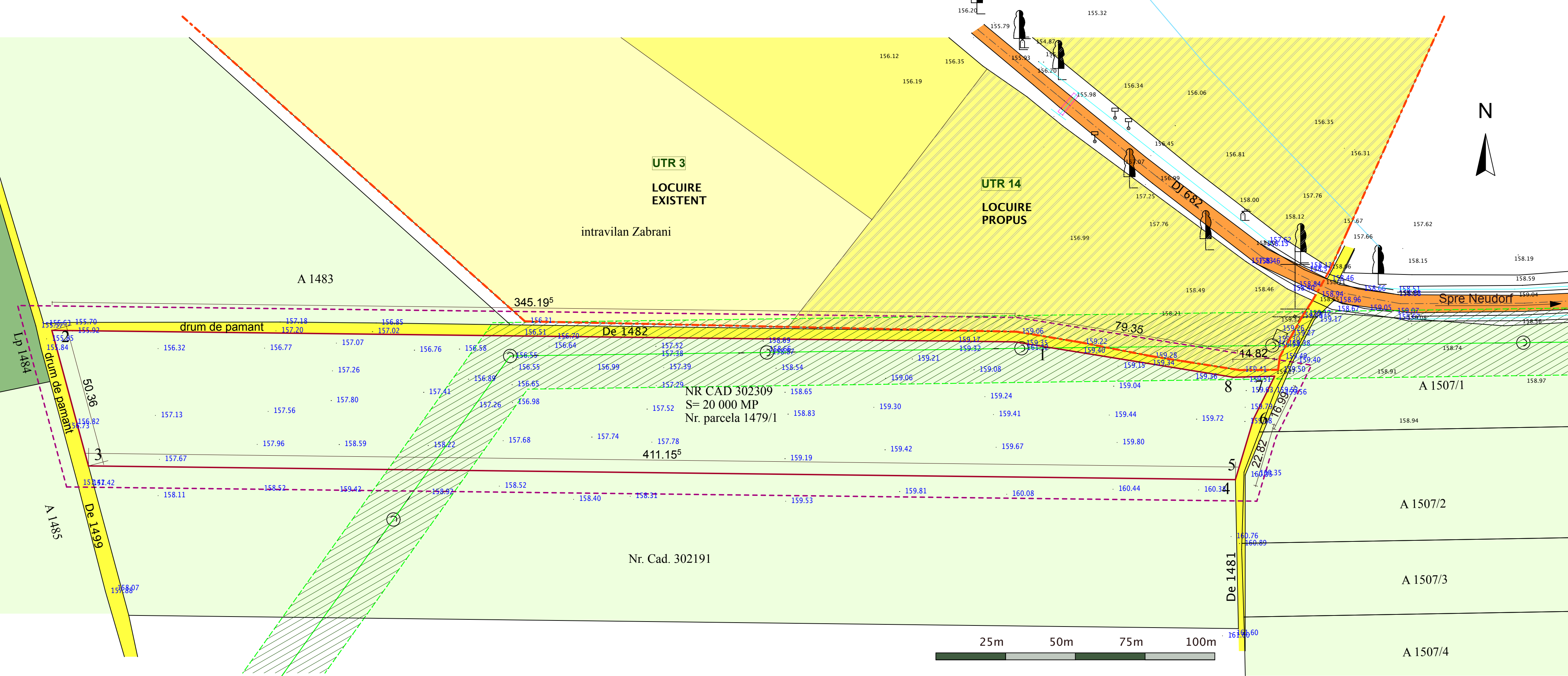




LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN ZABRANI
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI STUDIAT
- LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
- LINIE ELECTRICA LEA
- DRUM JUDETEAN EXISTENT
- DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT
- TEREN ARABIL EXISTENT
- PEPINIERA POMICOLA
- GRADINI EXISTENTE
- LOCUIRE EXISTENT
- LOCUIRE PROPUSA PRIN PUG
- ZONA DE PROTECTIE LEA 12m fata de ax

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1) Terenul studiat nu are un acces amenajat din drumurile adiacente.	1) Realizarea unui drum de acces pe teren din drumul de exploatare De 1482, care va face legatura si cu drumul De 1499.
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Utilizarea terenului studiat ca teren agricol nu aduce beneficii majore zonei si localitatii, iar potentialul terenului nu este atins.	1) Amplasarea unei capacitati de productie a energiei electrice.
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	—	—
PROBLEME DE MEDIU	—	—
PROTEJAREA ZONELOR – FATA DE CULOARE TEHNICE	1) Terenul este traversat de o rețea electrică aeriană – LEA 20kV.	1) Se impune respectarea unei zone de protectie fata de LEA 20kV de 12m latime de o parte si de alta a axului.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
375
Carla Mariana DUDAȘ
Arhitect
cu drept de semnătură

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
376
Adrian - Florin IONAȘIU
Arhitect
cu drept de semnătură

ARHITEKT STUDIO

RUR
Adrian Florin I. IONAȘIU
arhitect
DE

Parcela (Nr.Cad.302309)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	513626.742	234987.586	345.195
2	513630.870	234642.416	50.361
3	513582.248	234655.534	411.155
4	513577.331	235066.660	0.039
5	513577.370	235066.659	22.784
6	513599.194	235073.204	16.991
7	513614.428	235080.728	14.818
8	513614.054	235065.915	79.350

S(Nr.Cad.302309)=20000.12mp P=940.692m

ARHITEKT STUDIO A srl TIMISOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr. 1.ap. 20 J35/3200/1994			PROIECT : P.U.Z. PARC FOTOVOLTAIC, IMPREJMUIRE, SCOATERE TEREN DIN CIRCUITUL AGRICOL -loc. ZABRANI -com. ZABRANI AMPLASAMENT : comuna ZABRANI, JUDETUL ARAD BENEFICIARI : S.C. BPA ENERGY S.R.L.		Nr. proiect 459 10/2012
Sef proiect	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	Ima	scara	OBIECT : P.U.Z. PARC FOTOVOLTAIC, IMPREJMUIRE, SCOATERE TEREN DIN CIRCUITUL AGRICOL -loc. ZABRANI -com. ZABRANI PLANSĂ : PLAN URBANISTIC ZONAL SITUATIA EXISTENTA	faza P.U.Z. plansa nr. A 01
proiectat	arh. DUDAS CARLA MARIANA	Gudas C.	1/1000		
desenat	arh. DUDAS CARLA MARIANA	Gudas C.	data		
verificat	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	Ima	01/2013		