



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂBRANI

Strada Principală nr.95, Zăbrani 317410  
ARAD - ROMÂNIA  
Tel. 0040-257/457001 Fax. 0040-257/457430  
e-mail: [primariazabrani@yahoo.com](mailto:primariazabrani@yahoo.com)  
[primariazabrani@artelecom.net](mailto:primariazabrani@artelecom.net)

### PROCES VERBAL

Din 29.07.2015

Încheiat astăzi, 29 iulie 2015, la sediul Primăriei comunei Zăbrani cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Zăbrani, ședință convocată prin Dispoziția Primarului nr. 109 din 23.07.2015 pentru data de 29.07.2015, ora 10,00.

La lucrările acestei ședințe sunt prezenți 10 din cei 13 consilieri în funcție, lipsind motivat domnul Potra D., domnul Ciceu Petru și doamna Gurmai Lavinia. De asemenea, la ședința de consiliu iau parte domnul Toader Marian, primarul comunei Zăbrani, domnul Crișan Andrei Cătălin, secretarul comunei Zăbrani, doamna Adina Lupan, juristul consiliului local, doamna Zaharia Anuța, consilier în cadrul Compartimentului Resurse Umane, domnul Țuț Cornel și domnul Berbecar Flavius care solicită cumpărarea unor terenuri intravilane care se află în prelungirea terenurilor proprietate personală, precum și domnul Dura Eugen, locuitor al comunei Zăbrani.

Domnul secretar arată că ședința este statutară și declară deschise lucrările acestei ședințe.

Pe ordinea de zi se află următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință; *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.06.2015; *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre privind transformarea unui post în statul de funcții, de funcționar public, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Zăbrani; *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli evidențiate în bugetul local pe anul 2015; *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad; *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vânzării terenului intravilan, situat în localitatea Neudorf FN, înscris în C.F. nr. 303874, nr. cad. 303874, în suprafața de 413 mp; *inițiativa primarului*

7. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vanzării terenului intravilan, situat în localitatea Neudorf FN, înscris în C.F. nr. 303873, nr. cad. 303873, în suprafața de 414 mp; *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vanzării terenului intravilan, situat în localitatea Neudorf FN, înscris în C.F. nr. 303872, nr. cad. 303872, în suprafața de 579 mp; *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de audit public intern; *inițiativa primarului*
10. Diverse.

S-a trecut la aprobarea ordinii de zi. Domnul primar dă citire proiectelor de pe ordinea de zi. Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi (Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 69**.

S-a trecut la punctul **1** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Dl. secretar îi roagă pe consilierii prezenți să facă propuneri.

Dl. viceprimar îl propune pe dl. Nicula T.

Dl. Nicula T. îl propune pe dl. Ianc G., dar acesta refuză.

Se supune la vot și cu 9 voturi pentru (Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.) este desemnat ca și președinte de ședință pentru următoarele trei luni dl. consilier local Nicula Tiberiu. În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 70**.

S-a trecut la punctul **2** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 29.06.2015.

Dl. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi (Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 71**.

S-a trecut la punctul **3** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind transformarea unui post în statul de funcții, de funcționar public, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Zăbrani.

Dl. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Dna. Zaharia spune că în statul de funcții domnul BOICI CRISTIAN LIVIUS, politist local se afla la gradul profesional de debutant și că perioada de stagiu a acestuia a fost cuprinsă între 04.07.2014 – 04.07.2015. Dna. Zaharia mai spune că după parcurgerea perioadei de stagiu s-a procedat la evaluarea funcționarului public, fiind parcursă procedura de evaluare și s-a constatat că funcționarul public debutant a obținut calificativul "corespunzător". Urmare a acestui fapt, domnul CRIȘAN ANDREI, secretarul comunei, evaluatorul desemnat pentru funcționarul public a propus ca domnul BOICI CRISTIAN LIVIUS, politist local, clasa I, grad profesional Debutant să fie promovat în funcția definitivă de polițist local clasa I, grad profesional Asistent, motiv pentru care este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 72**.

S-a trecut la punctul **4** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli evidențiate în bugetul local pe anul 2015.

DI. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Avizele comisiilor au fost favorabile.

DI. Lazăr spune că este vorba despre primirea sumei de 7.863 lei cu titlu de despăgubiri pentru clădirea de peste drum de primărie unde a avut loc un incendiu.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 73**.

S-a trecut la punctul **5** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad.

DI. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Avizele comisiilor au fost favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 74**.

S-a trecut la punctul **6** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vanzării terenului intravilan, situat în localitatea Neudorf FN, înscris în C.F. nr. 303874, nr. cad. 303874, în suprafața de 413 mp.

DI. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

DI. primar spune că atât punctul 6 cât și punctele 7 și 8 au același subiect și că este vorba despre prelungirile la grădinile celor doi cetățeni, respectiv domnul Țuț Cornel și domnul Berbecar Flavius care ar dori să își întreprindă proprietățile, motiv pentru care dumnealui nu consideră că ar exista vre-o problemă în acest sens.

DI. președinte de ședință dorește să știe dacă este sau nu și punctul cu trecerea în proprietatea privată pentru cetățeanul din Neudorf?

DI. secretar îi reamintește domnului Nicula faptul că nu se mai fac treceri în proprietatea privată până nu se vor soluționa litigiile care se află pe rolul Curții de Apel Timișoara, referitor la acest aspect.

DI. Baba dorește să știe dacă cei doi cetățeni sunt convinși că dumnealor vor cumpăra terenurile, dat fiind faptul că este vorba despre organizarea unei licitații publice?

DI. primar spune că aceasta este procedura și că nu se va duce nimeni să liciteze grădinile caselor altcuiva și propune ca pe viitor așa să se procedeze dacă se dorește ajutarea cetățenilor în rezolvarea problemelor pentru că astfel se riscă alte complicații.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 75**.

S-a trecut la punctul **7** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vanzării terenului

intravilan, situat in localitatea Neudorf FN, inscris in C.F. nr. 303873, nr. cad. 303873, in suprafata de 414 mp.

Dl. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 76**.

S-a trecut la punctul **8** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea vanzării terenului intravilan, situat in localitatea Neudorf FN, inscris in C.F. nr. 303872, nr. cad. 303872, in suprafata de 579 mp.

Dl. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 77**.

S-a trecut la punctul **9** al ordinii de zi și anume: Proiect de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de audit public intern.

Dl. președinte de ședință dă citire și acestui punct de pe ordinea de zi după care invită la discuții pe marginea acestuia.

Dl. primar spune că aceasta este o problemă pe care Curtea de Conturi o ridică de ani de zile și se dorește găsirea unei modalități prin care să se asocieze 5-6 comune și să angajeze un auditor pentru că auditul trebuie efectuat și prin acel raport vor fi toate primăriile acoperite.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi(Lazăr Gh., Giuchi Gh., Codrean D., Nicula T., Creț L., Pantea F., Milosav A., Tomi C., Ianc G., și Baba F.). În acest sens se adoptă **Hotărârea nr. 78**.

S-a trecut la punctul **10** al ordinii de zi : Diverse

Dl. Baba spune că dumnealui împreună cu colegii consilieri din grupul PSD au formulat la ședința anterioară o adresă prin care au solicitat informații de interes public, iar domnul primar le-a formulat un răspuns, motiv pentru care dl. Baba dorește să dea citire răspunsului venit din partea primarului pentru că dumnealui consideră că este bine ca și ceilalți consilieri să îl ia la cunoștință.

Dl. primar îl întreabă pe dl. Baba dacă în momentul în care au formulat acea adresă i-au întrebat și pe ceilalți consilieri dacă sunt interesați să subscrie la acea adresă ?

Dl. Baba îl roagă pe dl. primar să se abțină de la comentarii.

Dl. președinte de ședință spune că acest subiect îl privește pe dl. primar motiv pentru care poate să vorbească.

Dl. Baba spune că dumnealui s-a adresa colegilor consilieri și nu domnului primar. În continuare dl. Baba dă citire răspunsului primit în urma solicitării formulate de către grupus de consilieri PSD, răspunsul fiind următorul : *"I.Contractele și cheltuielile avansate de instituțiile Comunei Zăbrani la care faceți vorbire în adresa antemenționată, au fost aprobate prin bugetele locale, inclusive în încheierile exercițiilor bugetare. Totodată menționăm faptul că au făcut obiectul controlalelor Curții de Conturi –*

*Camera de Conturi Arad, singura instituție în măsură a aprecia legalitatea acestora.*

*II. Pentru buna desfășurare a activităților consilierilor și a Consiliului Local întotdeauna s-a pus la dispoziția consilierilor ordinea de zi și dosarul complet cu privire la punctele ordinii de zi.*

*III. Pe de altă parte îndreptățirea formulării unor asemenea cereri/verificări revine doar Consiliului Local, ca organ colectiv și nicidecum unor simple persoane fizice chiar dacă acestea au statutul de consilieri locali.”*

Dl. primar spune că aceștia au primit dosarele de ședință la fiecare ședință, au avut bugetele, au avut rapoartele de activitate și dorește să știe ce este în neregulă.

Dl. președinte de ședință îi cere domnului primar să îl lase pe dl. Baba să termine de citit și după aceea să răspundă.

Dl. Baba continuă cu citirea răspunsului mai sus amintit spunând că: *“Totodată, astfel cum v-a fost comunicat, în data de 03.06.2015 a fost încheiat procesul verbal nr. 4082/03.06.2015 cu ocazia controlului thematic desfășurat de către Instituția Prefectului Județului Arad, iar în cadrul acestuia nu au fost constatate nereguli sau disfuncționalități în ceea ce privește prezentarea de către primar a rapoartelor date în sarcina sa prin lege, ori în ceea ce privește modul de îndeplinire de către secretarul comunei sau de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei a atribuțiilor pe linie de transparență decizională, de activități privind liber acces la informațiile de interes public sau de comunicare în termen a intervențiilor și a ordinii de zi însoțită de dosarul cuprinzând întreaga documentație necesară bunei desfășurări a ședințelor de consiliu local.”*

Dl. Baba continuă prin a da citire cererii prin care se revine la adresa anterioară și prin care se adresează și colegilor din consiliul local cu rugămintea de a le fi alături în demersurile efectuate pentru a obține răspunsurile clare și concrete la cererile formulate până în prezent. Dl. Baba consideră că dumnealui și toți colegii consilieri trebuie să știe câte lemne s-au decontat pe fiecare școală și pe fiecare instituție aflată în subordinea primăriei astfel încât să nu se facă risipă, pentru că de la cantitatea de 1900 mc de lemne decontate în anul 2014 și până la media de 1700 mc există o diferență pentru care ar trebui să se dea explicații

pentru că este și în interesul celorlați consilieri să poată să le comunice cetățenilor ce s-a întâmplat cu respective cantitate.

Dl. primar îi spune domnului Baba că a primit răspunsul, iar dacă mai sunt alte probleme să formuleze cereri în scris în legătură cu acestea.

Dl. Baba vine cu rugămintea ca dl. secretar și dna. Jurist să formuleze un răspuns la solicitarea DNA Timișoara prin care să confirme faptul că primăria se constituie parte civilă în procesul cu Belle Fruct SRL deoarece la ședința trecută s-a discutat dar nu s-a luat nicio hotărâre.

Dl. primar îi spune domnului Baba că acesta are o problemă cu a face justiție și că nu este dumnealui justițiabilul consiliului local, mai ales că în adresa venită de la DNA Timișoara se cerea cu totul altceva și îl roagă pe dl. Baba să citească adresa și să se informeze mai bine.

Dl. Baba spune că din păcate dumnealui nu a primit adresa, aceasta fiind doar citită în cadrul ședinței de consiliu local de data trecută și o întreabă pe dna. Jurist dacă se poate să îi fie pusă la dispoziție adresa?

Dna. Jurist spune că se poate pune la dispoziție acea adresă.

Dl. secretar spune că din câte își aduce aminte că în procesul verbal este clar stipulat că primăria și consiliul local se vor constitui parte civilă în dosar în măsura în care se va stabili existența unui prejudiciu, iar valoarea prejudiciului, dacă acesta există, va trebui să se stabilească printr-un raport de expertiză și nu de către consiliul local.

Dl. Baba spune că a făcut aceste precizări pentru a fi amintite în procesul verbal și oricum vor face obiectul unei noi solicitări care se va depune la registratură.

Dl. președinte de ședință îi dă cuvântul domnului Tomi.

Dl. Tomi revine cu doleanțele locuitorilor satului Chesinț pe care le-a tot citit la diverse, dar au fost tratate ca diverse și nu s-a făcut nimic. Dl. Tomi spune că imobilul fostei primării din Chesinț este cel mai deplorabil din sat și ar trebui să se facă o mică reparație acolo, existând chiar variantă să o repare chiriașul în contul chiriei. Tot dl. Tomi mai spune că în parcul din fața bisericii sunt trei brazi uscați care în orice moment pot să cadă și să rupă firele de curent și ar trebui tăiați. Domnului viceprimar, dl. Tomi îi readuce aminte de podul de Dulani unde a fost începută lucrarea prin introducerea unui tub mic care însă nu este suficient și ar trebui făcut bine pentru că începe Campania de toamnă și este un pod important care nu

este al partidelor politice ci este al primarului, al primăriei și dorește să știe de ce nu se dorește tratarea acestuia ca atare.

Dl. primar dorește să îi răspundă domnului Tomi și îi propune acestuia să lase gargara electoral și să treacă la fapte dacă tot asta dorește. Dl. primar îi întreabă pe consilierii PSD , dat fiind faptul că a fost o rectificare de buget la Guvern chiar în ziua ședinței de consiliu, dacă au făcut o adresă așa cum tot fac la primărie, prin care să solicite bani pentru reabilitarea clădirii x, pentru reabilitarea podului y și le solicit acestora să o facă pentru că sunt la guvernare și pot.

Dl. Tomi spune că aceste lucrări nu se fac cu bani.

Dl. primar îl întreabă pe dl Tomi dacă dumnealui este convins că reparația la acea clădire se poate face fără bani sau reparația la acel podeț?

Dl. Tomi spune că pentru podeț sunt tuburi pe raza satului Chesinț și trebuie numai duse la locul desfășurării lucrărilor.

Dl. primar îi întreabă pe consilieri dacă știu faptul că Șiștarovîț care are 150 de locuitori are de cinci ori bugetul comunei Zăbrani prin modificarea pe care cei de la PSD au adus- o la legea bugetului, rugându-i pe consilierii PSD să nu mai vorbească așa pentru că pentru că dumnealor nu știu faptul că primăria nu a mai plătit de trei luni utilitățile pentru nicio instituție și că nu se mai poate susține și vin dumnealor să dea lecții de moralitate.

Dl. Tomi spune că nu sunt lecții ci sunt cereri.

Dl. primar spune că cei din grupus PSD nu au venit cu un proiect în trei ani. Dl. primar îl întreabă pe domnul domi dacă acesta consideră că alegătorul va ține cont anul viitor de prostiile dumnealor cu tot felul de denunțuri și tot felul de calomni care oricum se vor plăti la un moment dat.

Dl. Tomi spune că nu este vorba despre asta ci despre lucruri mărunte care se puteau face și îi spune domnului primar că acea alee în Bosnia cu siguranță se putea face.

Dl. primar spune că orice lucru mărunț presupune o investiție și că nu ar trebui să o ia în nume de rău dar pentru realizarea acelor investiții este nevoie de bani.

Dl. Tomi spune că investiția la clădirea fostei primării este minimă fiind nevoie de repararea consolei și de mici tencuieli.

Dl. primar spune că și atunci când a început lucrările la căminul cultural din Neudorf tot așa a spus că schimbă doar leăturile ca să nu mai plouă înăuntru și când s-a descoperit clădirea a căzut tavanul cu totul și a trebuit să refacă totul, ori clădirea de la Chesinț este mai rea decât cea de la Neudorf și când se va apuca de ea va trebui să se schimbe acoperiș, țigle, leături. Tot dl. primar îi spune domnului Tomi că este simplu să vi și să spui la cetățean că tu ai spus și ai insistat și ai vrut însă primarul nu vrea pentru că e încăpățânat , spunând dl. primar că îi place cum expune problemele dl. Baba și că filosof mai mare ca dl. Baba nu există în Zăbrani. Tot dl. primar spune că l-a văzut pe domnul Ciceu cu dosarul sub braț pe stradă în 2012 cum striga hoțul în sus, hoțul în jos, dar toate astea se vor opri la un moment dat, pentru că dl. Ciceu a pierdut procesul în 2012 iar dl. primar nu a mers mai departe pentru a-l denunța pe acesta pentru calomnie. Dl. primar dă exemplu cazul doamnei Macovei care pentru simplul fapt că un individ i-a spus în cadrul unei emisiuni că minte cu nerușinare a luat de pe respective persoană daune de 30.000 euro și se întreabă dl. primar ce ar trebui să facă dumnealui cu consilierii PSD pentru că în 2012 au umblat cu dosarele pe străzi și l-au făcut în toate felurile și l-au dat în judecată? Dl. primar spune că va demara acțiuni în instanță împotriva tuturor consilierilor PSD pentru a vedea și aceștia ce înseamnă să fi târât prin procese și să se uite și copii dumnealor cum s-a uitat copilul dumnealui la el când i-au fost puse cătușele pe mâini și să îi vadă atunci pentru că în rest totul e frumos, însă toate ar trebui să aibă o limită și un bun simț.

Dl. Tomi dorește să o întrebe pe dna. jurist dacă art. 256 alin. 3 din Codul Fiscal este valabil și dacă se aplică și la Primăria Zăbrani sau nu?

Dna. jurist spune că respectivul art. este în vigoare și că este valabil însă la primărie nu au existat până în prezent astfel de cazuri.

Dl. Tomi o întreabă pe doamna jurist dacă aceasta dorește ca dumnealui să dea citire respectivului articol?

Dna. jurist spune că nu este nevoie deoarece îl cunoaște și a avut o discuție pe această temă și cu dna. contabil însă nu au fost astfel de situații până în prezent.



Dl. Tomi o întreabă pe dna. jurist dacă a făcut o adresă către finanțe ca să solicite un punct de vedere?

Dna. jurist spune că este vorba despre terenurile date spre închiriere, concesiune sau administrare pentru care se percepe o taxă sau o redevență care se asimilează impozitului pe teren.

Dl. Baba îi întreabă pe colegii consilieri dacă mai este cine interesat de problema pe care au ridicat-o consilierii PSD și dacă sunt interesați atunci îi roagă să semneze cererea alături de dumnealor?

I se dă cuvântul domnului Dura Eugen care îl întreabă pe dl. secretar ce se mai știe de cele două solicitări ale dumnealui?

Dl. secretar i-a explicat domnului Dura că referitor la concesiunea islazului până nu se face amenajamentul pastoral nu se poate face altceva, iar referitor la acea clădire situația este momentan incertă însă îl roagă pe acesta să se prezinte la dumnealui la birou după ședință să îi prezinte situația existentă.

Ne mai fiind alte discuții se încheie prezentul proces verbal în două exemplare.

**Președinte de sedință,**  
Nicula Tiberiu

**Secretarul comunei Zăbrani,**  
Crișan Andrei Cătălin