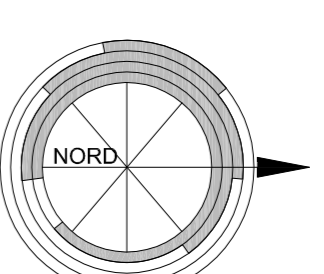



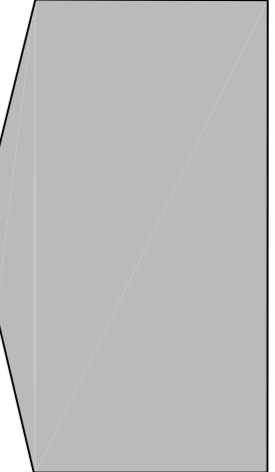


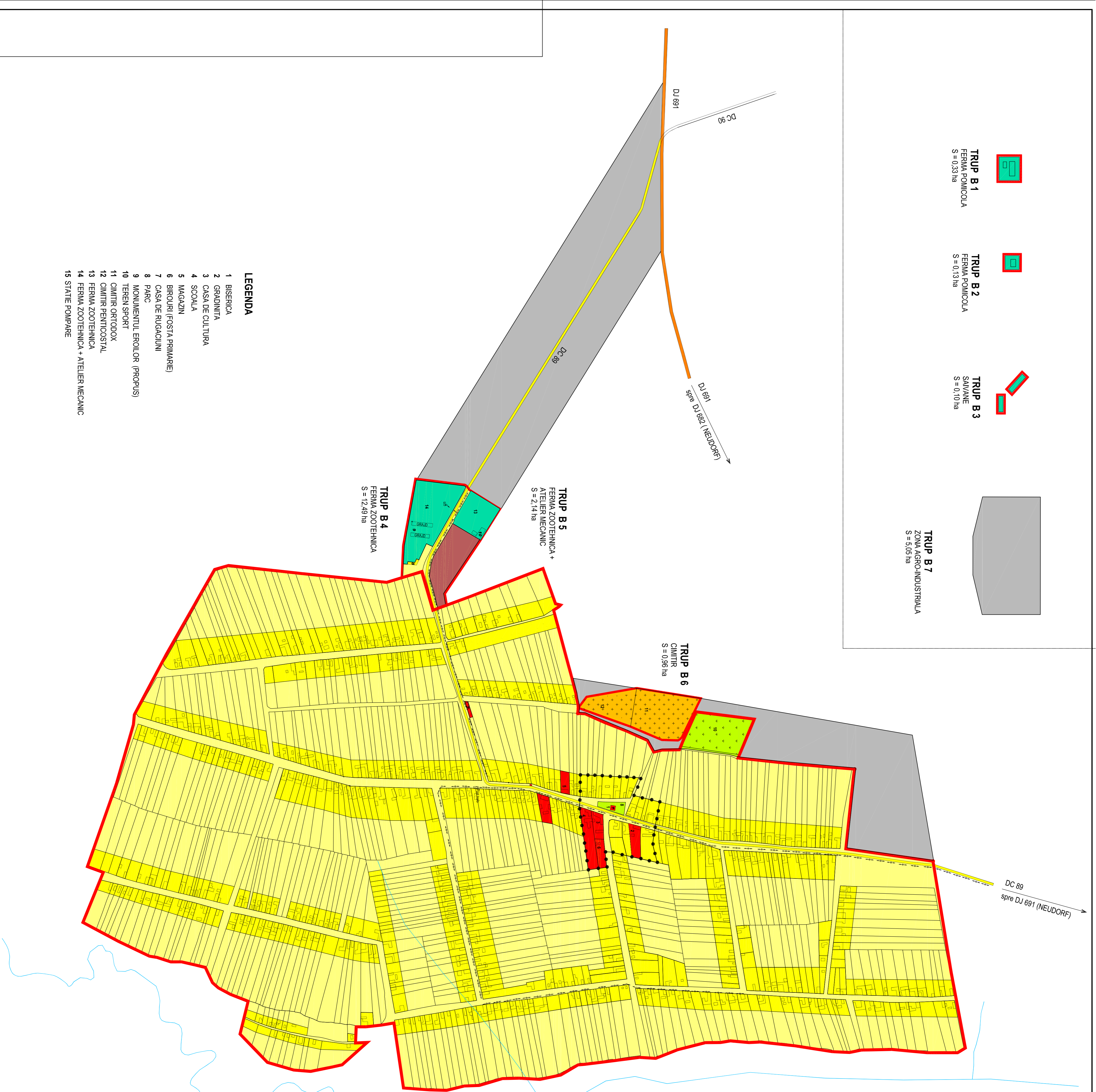
PUG PLAN URBANISTIC GENERAL















COMUNA ZABRANI LOCALITATEA CHESINT

2 SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI



-  **TRUP B 1**
FERMA POMICOLA
S = 0,33 ha
-  **TRUP B 2**
FERMA POMICOLA
S = 0,13 ha
-  **TRUP B 3**
SAVANE
S = 0,10 ha
-  **TRUP B 7**
ZONA AGRO-INDUSTRIALA
S = 5,05 ha



-  **LIMITE**
LIMITA INTRAVILIAN EXISTENT
-  LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
-  ZONA PENTRU LOCUINTE REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
-  ZONA INSTIUTI PUBLICE SI SERVICII
-  ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
-  ZONA UNITATI AGRICOLE
-  SPATII VERZI, SPORT, PROTECTIE
-  TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILIAN
-  ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
-  ZONA CONSTRUCTII ATERENITE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
-  APE
-  SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILIAN
- CIRCULATIE**
-  DRUMURI JUDETENE
-  DRUMURI COMUNALE

LEGENDA

- 1 BISENICA
- 2 GRADINITA
- 3 CASA DE CULTURA
- 4 SCOLA
- 5 MAGAZIN
- 6 BIROURI (FOSTA PRIMARIE)
- 7 CASA DE RUGACIUNI
- 8 PARC
- 9 MONUMENTUL EROILOR (PROPIUS)
- 10 TEREN SPORT
- 11 CIMITIR ORTODOX
- 12 CIMITIR PENTOCOSTAL
- 13 FERMA ZOOTEHNICA
- 14 FERMA ZOOTEHNICA + ATELIER MECANIC
- 15 STATIE POMPARE

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- gradii redus de modernizare a strazilor existente - puncte critice la traversarea canalelor existente	- modernizarea strazilor existente carosabile si trotuare - realizarea unei semnificatii rutiere -modernizarea podurilor si podetelor
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	- zona centrada necorectia	- modernizarea zonei centrale
SPATII VERZI, SPORT, AGRIEMENT, PROTECTIE	- insuficienta spatiilor verzi pentru agriement si protectie	- extinderea zonei de spatii verzi pentru agriement si de protectie
PROBLEME DE MEDIU	- depozitarea necorespunzatoare a deseurilor menajiere - deversarea necontrolata a apelor menajiere	- amenajare platforme de colectare si selectare deseuri
PROTEJAREA ZONELOR CU VALOARE DE PATRIMONIU PE BAZA NORMELOR SANITARE	- lipsa retelei edilitare de apa si canalizaje	- realizarea si extinderea retelei de apa si canalizare

Beneficiar:	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZABRANI, JUDETLUL ARAD		
Proiectant:	PROIECT ARAD - S.A. Ser proiect: arh, MEGURUT DEIMA S.		
Titlul proiectului:	PLAN URBANISTIC GENERAL	Obiect:	LOCALITATEA CHESINT
Situa document:	SITUAȚIA EXISTENȚA	Data:	NOV. 2008
Titlul desenului:	DISFUNCTIONALITATI	Stare:	02 B
Comentarii:	Denumirea desenului: PUG		
		Proiect nr.:	32.059